

ООО «РВК-Архангельск»

Юридический адрес: 163000 г. Архангельск,
пр. Троицкий, д. 52, помещение 11 (Офис) 1122
Адрес для почтовых отправлений: 163002, г. Архангельск,
ул. Касаткиной д. 9
Тел./факс:(8182) 69-86-76,
E-mail: main@rvkcenter.ru
ИНН 7726747370 КПП 290101001



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения (далее – *Предложение*)

Настоящее Предложение представлено в соответствии с пунктами 4.1 – 4.3 части 4 статьи 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях» обществом с ограниченной ответственностью «РВК-центр» (далее – *Заявитель*), которое является лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения. Неотъемлемой частью настоящего Предложения является Проект концессионного соглашения в отношении отдельных объектов централизованной системы водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию «Город Архангельск» (далее – *Проект концессионного соглашения*).

Сведения о Заявителе

Сокращенное наименование: ООО «РВК-Архангельск»
ОГРН: 1147746544890
ИНН: 7726747370
Юридический адрес (место нахождения): 163000, г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 52, пом. 11 (офис) 1122
Почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, ул. Касаткиной, д. 9
Телефон: 8 (8182) 69-86-76
Факс: 8 (8182) 69-86-76
Адрес электронной почты: a.potashev@rosvodokanal.ru

I. Сведения о соответствии Заявителя установленным требованиям

№	Требование к сведениям	Содержание сведений
1.	Сведения об отсутствии решения о ликвидации юридического лица – Заявителя	Решение о ликвидации юридического лица – Заявителя отсутствует. <i>Сведения подтверждаются прилагаемой к настоящему Предложению выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц.</i>
2.	Сведения об отсутствии определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении Заявителя	Определение суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении Заявителя отсутствует. <i>Сведения подтверждаются прилагаемой к настоящему Предложению выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц.</i>
3.	Сведения об отсутствии недоимки	Недоимки по налогам, сборам, задолженности

	<p>по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период</p>	<p>по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период отсутствуют.</p> <p><i>Сведения подтверждаются прилагаемой к настоящему Предложению Справкой об отсутствии задолженности, предоставленной налоговым органом.</i></p>
4.	<p>Сведения о наличии у Заявителя средств или возможности их получения в размере не менее 5 процентов от объема заявленных в Проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения)</p>	<p>Заявитель имеет возможность получения заемных средств в размере не менее 5 процентов от объема заявленных в Проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения).</p>
<p>II. Сведения, подтверждающие соответствие инициативы Заявителя программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, государственным программам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальным программам</p>		
№	Требование к сведениям	Содержание сведений
5.	<p>Наименование органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении вида имущества, являющегося объектом Концессионного соглашения</p>	<p>Собственником в отношении вида имущества, являющегося объектом Концессионного соглашения, является муниципальное образование «Город Архангельск». Полномочия собственника в отношении указанного имущества осуществляет</p>

		Администрация муниципального образования «Город Архангельск».
6.	Имущество, являющееся объектом концессионного соглашения, которое планируется создать (реконструировать) в рамках концессионного соглашения, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанного с объектами недвижимого имущества и предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и его существенные характеристики	Объектом концессионного соглашения является имущество, состав и описание которого (в том числе технико-экономические показатели) приведены в Приложении 2.1 Проекта концессионного соглашения.
7.	Адрес (место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения	Адреса (место нахождения) недвижимого имущества в составе объекта концессионного соглашения приведены в Приложении 2.1 Проекта концессионного соглашения.
8.	Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением	Передача концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением осуществляется в срок не позднее 90 (девяноста) календарных дней с даты подписания концессионного соглашения.
9.	Наличие либо отсутствие проектной документации	Проектная документация будет разработана концессионером в соответствии с условиями концессионного соглашения в сроки, определяемые в соответствии с заданием и основными мероприятиями по созданию и реконструкции объекта концессионного соглашения, указанными в Приложении 4 Проекта концессионного соглашения.
10.	Технико-экономические характеристики объекта концессионного соглашения	Технико-экономические характеристики объекта концессионного соглашения указаны в Приложении 2.1 Проекта концессионного соглашения.

11.	<p>Краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен</p>	<p>Актуальность проекта: актуальность проекта подтверждается высоким износом имущества, составляющего Производственный комплекс «Очистные сооружения ОАО «Соломбальский ЦБК» и необходимостью реализации мероприятий по его модернизации.</p> <p>Цель проекта: реконструкция Производственного комплекса «Очистные сооружения ОАО «Соломбальский ЦБК» в целях обеспечения надежности его функционирования, повышение качества очистки сточных вод, приведение показателей негативного воздействия на окружающую среду в соответствие с требованиями природоохранного и санитарно-эпидемиологического законодательства.</p> <p>Задачи проекта: конкретные задачи проекта приведены в Приложении 4 Проекта концессионного соглашения, которое закрепляет задание и основные мероприятия по созданию и реконструкции объекта концессионного соглашения.</p> <p>Проблемы, на решение которых направлен проект: модернизация Производственного комплекса «Очистные сооружения ОАО «Соломбальский ЦБК», имеющего высокий износ.</p>
12.	<p>Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения (расходы по проекту на каждом из указанных этапов с разбивкой на источники финансирования: собственные и заемные средства, финансирование из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации проекта)</p>	<p>Предельный размер расходов на создание и реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения в ценах 2020 года составляет 5 425 000 000 руб. без НДС рублей. (Приложение 8 к Проекту Концессионного соглашения).</p> <p>Источник финансирования – собственные и привлеченные средства Концессионера.</p>
13.	<p>Информация об использовании инновационных технологий при реализации проекта концессионного соглашения, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации)</p>	<p>Перечень применяемых инновационных технологий при реализации проекта концессионного соглашения будет определен на стадии разработки проектной документации.</p>

объекта концессионного соглашения	
-----------------------------------	--

Приложения:

№	Документ	Листы	Экземпляры
1.	Проект концессионного соглашения в отношении отдельных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, находящихся на территории города Архангельска и принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию «Город Архангельск»	148	1
2.	Оригинал выписки из Единого государственного реестра юридических лиц № ЮЭ9965-20-15766970 (дата формирования: 26.02.2020), в электронной форме, подписана усиленной квалифицированной электронной подписью налогового органа (Сертификат: 122121970276811520505451367612413440376 владелец: МИ ФНС России по ЦОД, действителен: с 29.01.2020 до 29.01.2021), содержащая сведения в отношении общества с ограниченной ответственностью «РВК-Архангельск»	15	1
3.	Справка № 29206 об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, заверена электронной цифровой подписью ИФНС России по г. Архангельску	1	1
4.	Справка № 28280 об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, заверена электронной цифровой подписью ИФНС России по г. Архангельску	1	1
5.	Справка № 4904 о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам, организаций и индивидуальных предпринимателей	1	1
6.	Справка № 4905 о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам, организаций и индивидуальных предпринимателей	1	1
7.	Справка № 28276 о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам, организаций и индивидуальных предпринимателей	1	1
8.	Справка № 28277 о состоянии расчетов по	1	1

	налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам, организаций и индивидуальных предпринимателей		
9.	Нотариально удостоверенная копия устава общества с ограниченной ответственностью «РВК-Архангельск» в редакции, утвержденной решением единственного участника Общества (Заявителя) от 23.01.2020 № 01/20	29	1
10.	Нотариально удостоверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица общество с ограниченной ответственностью «РВК-центр» от 16.05.2014, серия 77 № 017548503	1	1
11.	Нотариально удостоверенная копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения в отношении общества с ограниченной ответственностью «РВК-центр» от 16.05.2014 серия 77 № 017548504	1	1
12.	Нотариально удостоверенная копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения в отношении общества с ограниченной ответственностью «РВК-центр» от 21.02.2020 (Сертификат: 0EAA6D9F36A0D580E8111EA244F59924 владделец: Елисеев Вячеслав Валентинович ИФНС России по г. Архангельску, действителен: с 17.08.2018 до 17.08.2019)	2	1
13.	Нотариально удостоверенная копия решения №01/20 Единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «РВК-центр» от 23.01.2020 (о смене наименования Общества с ограниченной ответственностью «РВК-центр» на Общество с ограниченной ответственностью «РВК-Архангельск»)	1	1
14.	Нотариально удостоверенная копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения в отношении общества с ограниченной ответственностью «РВК-Архангельск» от 21.02.2020	1	1
15.	Копия письма кредитной организации, подтверждающего привлечение заемных средств	1	1
16.	Пояснительная записка к мероприятиям по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов ЦОСК 2020-2066	10	1

Генеральный директор



М.В. Иванов